

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DS
HUYỆN BẾN CẦU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:A.9...../TB-THADS

Bến Cầu, ngày 29 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 232/QĐ-CCTHA, ngày 07 tháng 01 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 99/QĐ-CCTHA, ngày 20 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 681/QĐ-CCTHA, ngày 17 tháng 8 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 100/QĐ-CCTHA, ngày 20 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 32/QĐ-CCTHA, ngày 03 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 212/QĐ-CCTHA, ngày 15 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 647/QĐ-CCTHA, ngày 05 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 16/QĐ-CCTHADS, ngày 13 tháng 7 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 687/QĐ-CCTHA, ngày 21 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 814/QĐ-CCTHA, ngày 16 tháng 8 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 03/QĐ-CCTHA, ngày 04 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 26 tháng 01 năm 2024 của Công Ty CP Thẩm Định Giá và DVTS Toàn Cầu – CN Đông Nam Bộ.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: bà Phạm Thị Bon, sinh năm: 1964, bà Hà Thị Hồng Nhung, sinh năm: 1975, bà Huỳnh Thị Ứng, sinh năm: 1967, bà Hồ Thị Mỹ Đẹp, sinh năm: 1990, bà Trần Thị Mau, sinh năm: 1968, ông Trần Thanh Hà, sinh năm: 1979, bà Phạm Ngọc Nhung, sinh năm: 1967, bà Đinh Thị Lệ, sinh năm: 1956, ông Nguyễn Văn Hoàng, sinh năm: 1973, bà Nguyễn Thị Trạng, sinh năm: 1963, ông Trần Văn Hoàng, sinh năm: 1980.

Người phải thi hành án: Ông Lê Minh Cơ, sinh năm: 1971 và bà Giáp Thị Phượng, sinh năm: 1973

Địa chỉ: ấp Long Phi, xã Long Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

1. Quyền sử dụng đất gồm các thửa số 46, 57, 87, 88, 89, tờ bản đồ số 08, tổng diện tích kê biên là 13.583,7 m², tọa lạc tại: ấp Long Phi, xã Long Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh. Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa. Kết quả thẩm định giá là 1.388.700.000đ (Một tỷ ba trăm tám mươi tám triệu bảy trăm nghìn đồng)

2. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 61, tờ bản đồ số 42, diện tích kê biên là 367,6 m² (trong đó có 164,6 m² thuộc lộ giới đường ĐT 786). Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 317,6 m², đất trồng cây lâu năm : 50,0 m²) và tài sản trên đất. Kết quả thẩm định giá là: 2.239.017.000đ (Hai tỷ hai trăm ba mươi chín triệu không trăm mười bảy nghìn đồng)

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản (áp dụng đối với trường hợp thông báo kết quả thẩm định giá tài sản).

Vậy, thông báo để các đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Bến Cầu;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Hoàng Sang